

■DATA

■家賃	*****円	注) 家具、照明(スポット照明を除く)は展示品です。
■敷金	3ヶ月(実費精算)	□家賃保証契約必須: JID日本賃貸保証契約
■共益費/町費	3,000円 / 250円	家賃総額の30%
■間取り/面積	1DK/38㎡	□住宅総合保険(必須): 2年間 13,000円
■所在地	福岡市博多区博多駅南4-19-5	□ペット不可
■構造	RC造6階建 3階部分	□エアコン付
■築年	昭和42年(1967年)	□モニター付インターフォン
■駐車場	近隣有 月額10,500円(税込)要確認	□J-COM, NTTBフレックス
■契約期間	定期借家契約(364日、再契約可)	※但し経年劣化のため使用できない場合があります。



#1 リビング南面



#2 リビング西面



#3 リビング東面



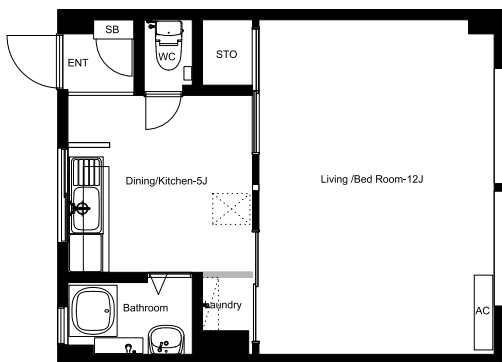
#4 リビング北面



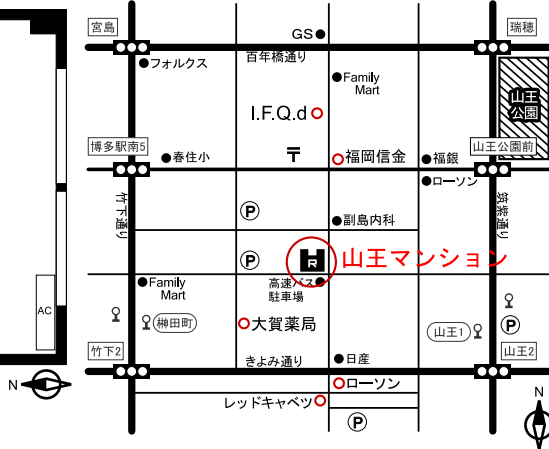
#5 ダイニングキッチン

レトロでクールな家具を持っています。やっと見付けました。  
水廻りは少し気にはなるけど、価格と自分らしい部屋の雰囲気が気に入っています。

■PLAN



■MAP



「Life Value Creation  
~生活価値創出~」  
をテーマに100をキーワードに見つめ直すプロジェクト。第1弾企画として、山王マンションの2室をそれぞれ100万円でリノベートしました。詳細はブログにて公開中!!  
<http://r100p.space-r.net>  
又は弊社HP R100Pバナーをクリックしてください。



福岡県知事(1)第16204号

(株)スペースRデザイン

tel 092-720-2122

fax 092-720-2123

〒810-0041 福岡市中央区大名2-8-18天神パークビル

<http://www.space-r.net>

[yj@tenjinpark.com](mailto:yj@tenjinpark.com)

取引態様

専任媒介