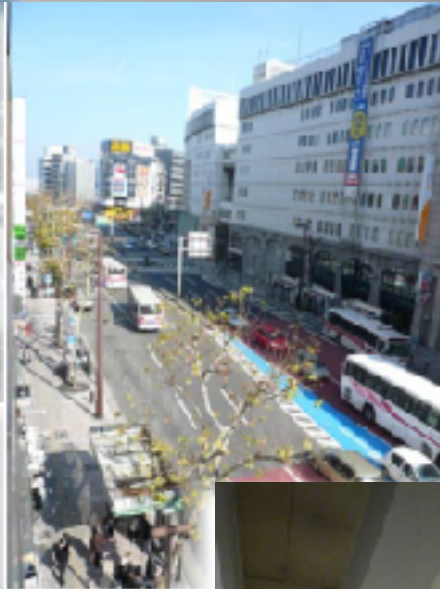


# ≫橋口ビル B1F 貸しスペース



天神橋口交差点横  
地下鉄入り口まで徒歩1分  
**好立地!!**

☆天神の中心部！集客効果は大!!  
☆地下なので利用法はさまざま!!  
☆アクセスも便利!地下鉄が徒歩3分!!

101,115円(税込)

賃料

22,470円(税込)

共益費

6ヶ月

敷金

◀大通り沿いの  
階段降りればスグ!!

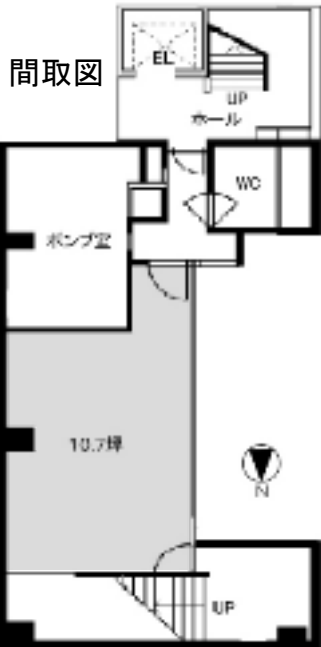
▼隣室は有名な  
カントリーウエスタンパブ!



入口側



ポンプ室側



|      |                       |
|------|-----------------------|
| 物件名  | 橋口ビル                  |
| 所在地  | 福岡市中央区天神3-1-16        |
| 築年   | 昭和34年                 |
| 契約面積 | 10.7坪                 |
| 契約期間 | 定期借家契約 3年(再契約可能)      |
| 構造   | RC造 地下1階、地上6階建 地下1階部分 |
| 現状   | 空室                    |
| 引渡日  | 即引渡可能                 |
| 駐車場  | 無し                    |
| 設備   | 水道・エレベーター             |

※写真はスケルトンの状態です。内装は自由!!

取引態様  
一般媒介



(株)スペースRデザイン

福岡県知事(1)第16204号

tel 092-720-2122  
fax 092-720-2123

F810-0041 福岡市中央区大名2-8-18天神パークビル  
http://www.tenjinpark.com yj@tenjinpark.com