

蝶和ビルリノベーションプロジェクト R100P

[GROW!!Creative SOHO]

土間を楽しむ/#405

伝統といま、働くと暮らすがニュートラルに交差する空間

DATA

■家賃	****円	□契約期間	普通借家契約
■共益費	****円	□入居日	募集中
■礼金	*****円	□所在地	福岡市博多区店屋町4-8
■退去時清掃費	****円	□交通	地下鉄空港線「中洲川端」駅 徒歩4分 西鉄バス「土居町」停 徒歩3分
■面積/間取り	43㎡ (1LDK)+4㎡(倉庫)	□設備	給湯、シャワー、モニターホン
■構造	RC造6階建 4階部分	□その他	家賃保証契約、火災保険加入必須
■築年	昭和46年(1971年)		
■駐車場	空無		サービス設置品/エアコン

R 指数

Grow 40%
Renovation 30%
Japanese 30%



「桂離宮」に代表される数寄屋造りの欠片が散りばめられた空間で
クリエイティビティが刺激される、土間で楽しむ。



建設当初に造られた船底天井を活かしながら、素材が持つ「素」の色でカラーリング。



水廻りはレトロだけど清潔です。



壁面の縦格子部分は
カスタマイズ可能

[GROW!!Creative SOHO]

土間を楽しむ クリエイティビティを刺激する空間

PLAN



MAP



福岡県知事(3)第16204号
(株)スペースRデザイン

tel 092-720-2122
fax 092-720-2123

〒810-0041 福岡市中央区大名2-8-18天神パークビル
<https://www.space-r.net/yj@tenjinpark.com>

取引態様
専任媒介