

玉川ビル

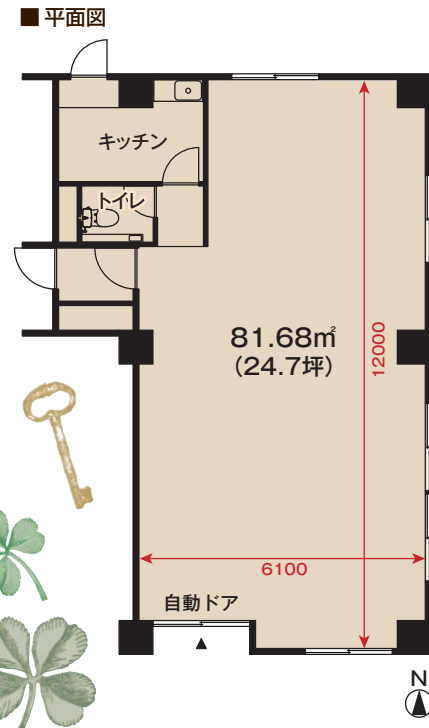
清水四つ角にある
アットホームなレトロビル。

105号室

建設当時のパーツを大切にしながら進化を続ける1968年築のレトロビル。2階以上は、リノベーション住居を含む共同住宅。1階には約30年続くとかかつ屋さんや、落ち着いた雰囲気のカフェが入居しています。



家賃	*****円(共益費込・税込)
敷金	3ヶ月
共益費	賃料に含む
専有面積	81.68㎡(24.7坪)
所在地	福岡市南区清水1丁目24-18
交通	西鉄電車 大牟田線「高宮」駅から徒歩7分 西鉄バス「清水町」停から徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造7階建
築年月	昭和43年11月(1968年)
契約期間	3年
引渡日	相談
設備	自動ドア、エアコン、給湯、トイレ 敷地内に駐車場有り(要確認)
備考	家賃保証加入義務有り テナント総合保険加入義務有り 事務所利用可、軽飲食店は相談可能



壁面は下地処理をしているので、そのまま好きな壁紙を貼ることができます



3面採光の明るい区画です

キッチン

トイレ



ベーカリーや軽飲食店、
クリエイティブなオフィスにおすすめ!



清水四つ角より徒歩1分



きよみ通りに面した1階



同じフロアには「Cafe檸檬」さんが入居中



敷地内に駐車場・駐車が出来ます

取引態様

専任媒介

(株)スペースRデザイン 〒810-0041 福岡市中央区大名2-8-18 天神パークビル 福岡県知事(2)16204号

TEL:092-720-2122 FAX:092-720-2123 E-MAIL:yj@tenjinpark.com http://www.space-r.net/

