

”ニュー”スタンダード  
定番を見つめ直すことで見えてくるもの

# テラスビル 301



□天井デッキスラブ・床コンクリート現しの空間

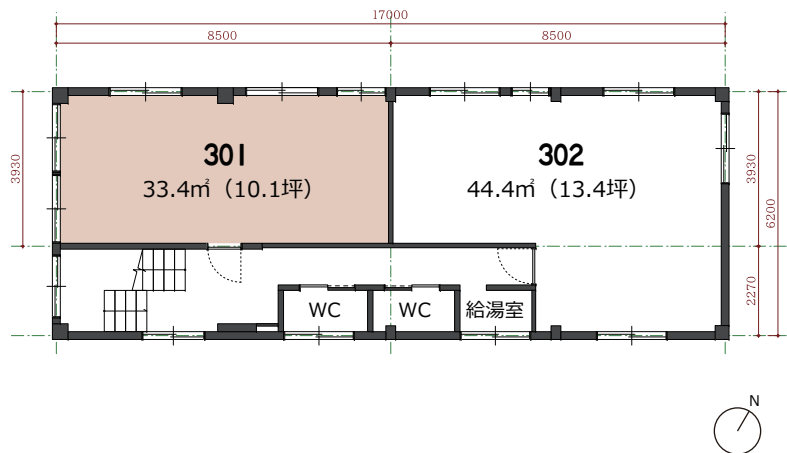


□日差しが入る明るい室内

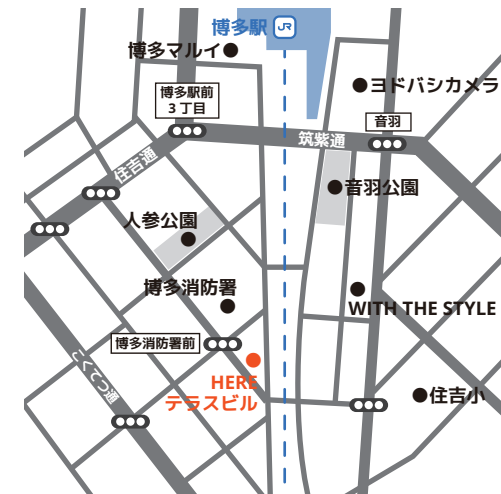
■ 賃料	*****円
■ 共益費	*****円
■ 敷金	*****ヶ月
■ 広さ	33.4㎡、10.1坪
■ 構造	鉄骨造コンクリートブロック3階建3階部分
■ 築年	昭和47年（1972年）
■ 契約形態	普通借家契約

■ 所在地	福岡市博多区博多駅前4丁目18-17
■ 室内設備	エアコン、配線ダクトレール
■ 建物設備	給湯室（シンクのみ）、男女別共用トイレ
■ その他	建物全面禁煙、ペット不可 火災保険加入必須、家賃保証会社加入必須

◇リノベーション完成：2021年3月



■ PLAN



■ MAP

JR「博多駅」より徒歩8分



□共用部廊下



□男女別共用トイレ



□給湯室

取引態様  
専任媒介

**(株)スペースRデザイン**  
TEL : 092-720-2122 FAX : 092-720-2123

福岡県知事(3)16204号  
〒810-0041 福岡市中央区大名2-8-18天神パークビル  
Mail : yj@tenjinpark.com Web : <https://www.space-r.net>

