

YELLOW BASE TENJIN 「Contena5」 501

■ 賃料	136,000円 (税別)
■ 敷金/礼金	3ヶ月 / 1ヶ月
■ 電気代/水道代	実費 / 業種による
■ 間取り/面積	1R / 12.1坪 (40.1㎡)
■ 構造	R C造6階建て5階部分
■ 築年	昭和39年 (1964年)
■ 契約形態	普通借家契約 (2年)

■ 所在地	福岡市中央区天神3-16-17
■ 室内設備	エアコン、キッチン、トイレ 配線ダクトレール、ライン照明
■ 建物設備	エレベーター、テナントサイン
■ その他	建物全面禁煙、ペット不可 火災保険加入必須、家賃保証会社加入必須

◇リノベーション完成：令和元年（2019年）11月



◇ライン照明、OSB板仕上げの壁が特徴的な空間



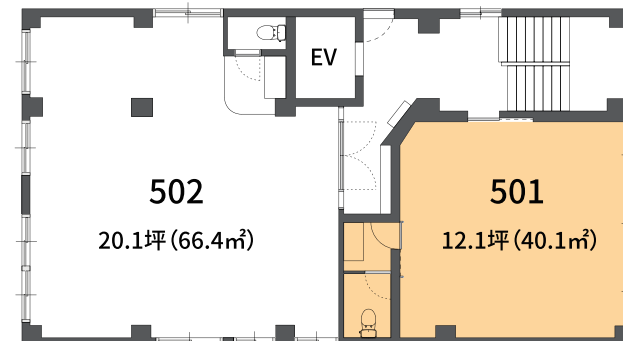
◇OSB板仕上げの壁の一体化された扉を開くと給湯スペースがあります



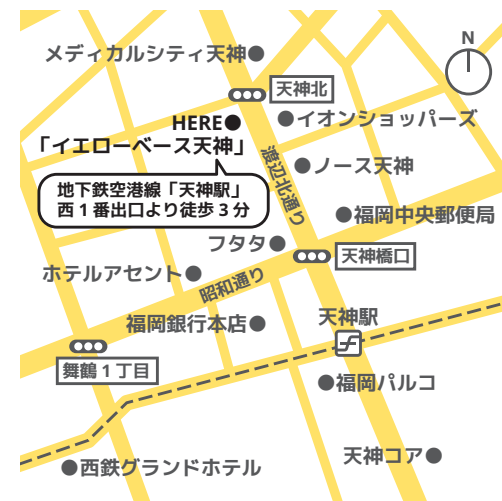
◇給湯室（電気コンロ付きキッチン）



◇トイレ（ウォシュレット付き）



■ PLAN



■ MAP 福岡市地下鉄「天神駅」西1出口より徒歩3分
西鉄天神大牟田線「福岡駅」より徒歩8分

取引態様
専任媒介

(株)スペースRデザイン
TEL : 092-720-2122 FAX : 092-720-2123

福岡県知事(3)16204号
〒810-0041 福岡市中央区大名2-8-18天神パークビル
Mail : yj@tenjinpark.com Web : <https://www.space-r.net>

